

موافقتنامه

موضوع پیمان: اجرای اصلاح زیر ساخت شبکه مدیریت امور اراضی

نام پیمانکار: شرکت نیکان ایمن پرداز

شماره: ۲۲۲۸۷/۲۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳


شرکت نیکان ایمن پرداز
(ثبت ۱۳۲۵۶) (سهام خاص)

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ بین سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین به نمایندگی آقای محمد حسین عطائی که از این پس کارفرما نامیده میشود، از یک سو، و شرکت نیکان ایمن پرداز به شماره ثبت ۱۳۲۵۶ به نمایندگی آقایان علیرضا مهدی پور خمایی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و کریم خزائی (رئیس هیئت مدیره) که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد میگردد.

ماده ۱. موضوع پیمان :

اجرای اصلاح زیر ساخت شبکه مدیریت امور اراضی

ماده ۲. اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بردیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، دستورالعمل اجرایی نحوه هزینه کرد اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای، بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد .

ماده ۳. مبلغ:

مبلغ پیمان

(به حروف): سه میلیارد و چهارصد و شانزده میلیون و چهارصد و هشتاد و پنج هزار ریال

(به عدد): ۳/۴۱۶/۴۸۵/۰۰۰ ریال

پرداخت مبلغ پیمان، با توجه به پیشرفت فیزیکی پروژه و با ارائه صورت وضعیت و تأیید نماینده کارفرما (مدیریت محترم امور اراضی) بصورت نقد می باشد که در وجه ذینفع کارسازی خواهد شد. میزان پیش پرداخت و نحوه پرداخت آن در ماده ۳۶ شرایط خصوصی قید شده است.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۴۵ روز است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ماده ۵. دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای سه ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مدیریت امور اراضی به نشانی قزوین، خیابان شهرداری واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی کارفرما و پیمانکار:

نشانی کارفرما: قزوین - خیابان فلسطین غربی - بعد از چهار راه عمران - سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین
نشانی پیمانکار: قزوین - خیابان دانشگاه - نبش کوچه ۳۲ - ساختمان آدینه - طبقه اول - واحد اول
شماره همراه: ۰۹۱۲۷۸۰۲۸۰۸ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۲۸۹۱۶۷ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۵۵۸۳۳۶۶۸

کارفرما:

نام و نام خانوادگی

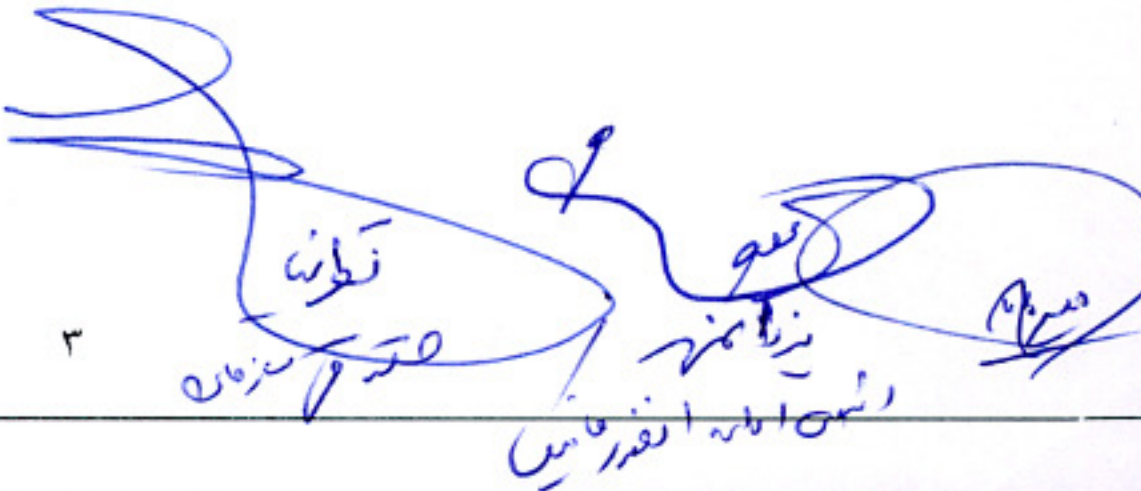
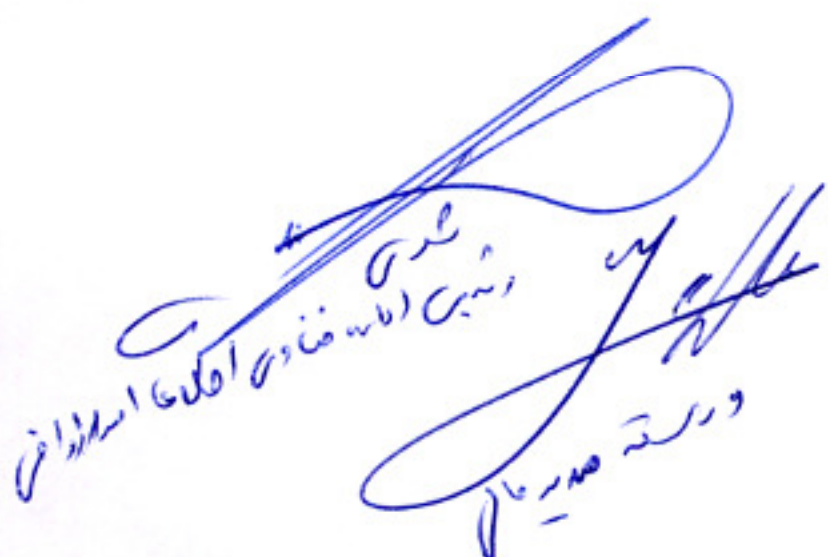
امضاء



پیمانکار:

نام و نام خانوادگی

امضاء



شرایط عمومی

شرایط عمومی پیمان طبق بخشنامه منتشره از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ در این خصوص است که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

مهر و امضاء
تحت ۱۳۵۶ (سهای حامی)

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقص کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی آن سازمان به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۸-۵) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

۱- پیمانکار موظف است گزارشی مکتوب از پیشرفت کار به کارفرما ارائه نماید.

۲- ناظر پروژه (طبق ماده ۶ موافقتنامه) موظف است علاوه بر نظارت مستقیم بر انجام کار، گزارش نهایی کار پیمانکار را پس از تایید به همراه صورت وضعیت به مدیریت امور مالی سازمان ارسال نماید.

ماده ۳۶) ۲۵ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت با ارائه گزارش و تایید واحد فنی درخواست کننده قابل پرداخت می باشد.

برنامه زمانی کلی

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت ۴۵ روز است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل‌ها و استانداردهای فنی

محل اجرای پروژه: ساختمان مدیریت امور اراضی استان قزوین

محل تامین اعتبار این پروژه از محل اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه ای سال ۱۴۰۲ می باشد.

تعهدات پیمانکار:

۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به هماهنگی لازم با مدیریت محترم امور اراضی اقدام نماید.

۲- پیمانکار موظف می باشد از پرسنل مجرب و تبعه ایران در عملیات اجرایی استفاده نماید.

۳- پیمانکار موظف به رعایت بخشنامه‌های ایمنی ذیربط می باشد.

۴- پیمانکار موظف به داشتن کلیه لوازم و دستگاه‌ها و ماشین آلات مورد نیاز عملیات اجرایی میباشد.

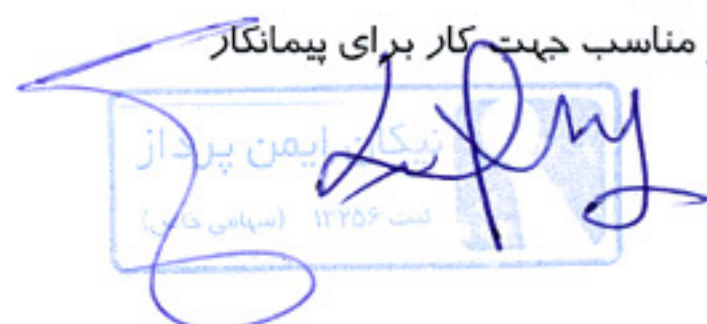
۵- انجام عملیات اصلاحی طبق دستورالعمل اجرای پروژه که از طرف کارفرما ارائه گردد.

۶- پیمانکار حق واگذاری و انجام موضوع قرارداد به غیر را ندارد.

۷- پیمانکار موظف به رعایت اصول ایمنی و بیمه حوادث و پرداخت حق و حقوق افراد ذیصلاح و مرتبط با موضوع بوده و از این حیث هرگونه مسئولیتی متوجه پیمانکار میباشد.

تعهدات کارفرما:

تهیه بستر مناسب جهت کار برای پیمانکار



استرداد تضمینات:

پس از انجام کلیه مفاد قرارداد و تایید فنی ناظر پروژه، ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به پیمانکار مسترد می گردد.

شرح خدمات

شرح عملیات اجرایی:

ردیف	شرح اقلام کار	مقدار
۱	Cisco switch ۲۹۶۰ * ۴۸ TS-L	۲ دستگاه
۲	Cisco switch ۲۹۶۰ * ۲۴ TS-L	۱ دستگاه
۳	Cisco switch ۳۸۵۰ * ۲۴ TS-L	۱ دستگاه
۴	Cisco C۳۸۵۰-NM-۴-۱G	۱ دستگاه
۵	Cisco GLC-LH-SM SFP Module	۱۰ دستگاه
۶	پچ پنل ۲۴ پورت لگراند cat ۶ utp وارداتی	۵ عدد
۷	رک ۹ یونیت عمق ۶۰ پایا سیستم اچ پی ای	۲ عدد
۸	سینی رک ۹ یونیت عمق ۶۰ پایا سیستم	۱ عدد
۹	ترانک ۵۰*۱۰۰ با درب سوپیتا	۳۲۰ متر
۱۰	زاویه داخلی	۳۲ عدد
۱۱	زاویه خارجی	۲۰ عدد
۱۲	زاویه تخت	۸۰ عدد
۱۳	سه راهی ترانک	۱۵ عدد
۱۴	ته بند	۴۵ عدد
۱۵	فیس پلیت پهن	۷۰ عدد
۱۶	کادر دو ماجول	۷۰ عدد
۱۷	کیستون شبکه لگراند cat ۶ utp	۷۰ عدد
۱۸	قطعه اتصال درب	۱۵۰ عدد
۱۹	قطعه اتصال بدنه	۱۵۰ عدد
۲۰	لوله فلکسیبل روکشدار سایز ۲۱	۷۵ متر

۲۱	بست لوله فلکسیبل روکشدار سایز ۲۱	۷۵ عدد
۲۲	کابل شبکه cat6 utp legrand دارای تست پرمنت	۲۱۳۵ متر
۲۳	نگهدارنده کابل	۳ عدد
۲۴	پچ کورد نیم متری cat6 utp لگراند	۷۰ عدد
۲۵	پریز صنعتی مادگی	۳ عدد
۲۶	نصب پچ پنل و پانچ ۲۴ عدد کیستون cat6 utp	۵ عدد
۲۷	نصب و پیچ و مهره رک بر روی دیوار	۲ عدد
۲۸	آرایش رک دیواری به همراه نصب و پیچ و مهره کلیه تجهیزات داخل رک (سوئیچ، مدیریت کابل، پچ کوردها و...)	۲ متر
۲۹	نصب ترانک و درب	۳۲۰ متر
۳۰	نصب قطعات ترانکینگ	۱۹۲ متر
۳۱	نصب پریز شبکه cat6 utp	۷۰ عدد
۳۲	کابل کشی شبکه cat6 utp	۲۱۳۵ متر
۳۳	سوراخکاری دیوار	۲۰ عدد
۳۴	نصب لوله فلکسی	۷۵ عدد

کارفرما:

نام و نام خانوادگی

امضاء

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی

امضاء

ایمن پرداز
تست ۱۴۲۵۶ (سهای شانی)